



## Vente : villa T11 (460 m<sup>2</sup>) à MARRAKECH

MARRAKECH 40000

**325 738 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
MAROC  
MARRAKECH

Marraakech Plaza C3D1, place  
du 16 novembre  
40000 Marrakech

00212524446423

## Vente : villa T11 (460 m<sup>2</sup>) à MARRAKECH

VILLA - AU CALME

À vendre : découvrez cette villa de 11 pièces au calme de 460 m<sup>2</sup>, à MARRAKECH (40000).

L'accès est sécurisé par la présence d'un interphone. Elle compte six chambres et une cuisine indépendante, aménagée et équipée. Elle inclut aussi cinq salles de bains. La maison bénéficie également d'une climatisation.

Profitez d'un espace supplémentaire avec un jardin, deux balcons et une terrasse. Le terrain de la propriété est de 309 m<sup>2</sup>.

Côté stationnement, cette maison dispose de deux places de parking.

Le bien se trouve dans la commune de MARRAKECH. Il y a des écoles du primaire et du secondaire dans la commune.

Cette villa de 11 pièces est à vendre pour la somme de 325 738 €.

Contactez votre agence Guy Hoquet MAROC MARRAKECH pour plus de renseignements sur cette maison en vente à MARRAKECH.

460 m<sup>2</sup>

11 pièce(s)

6  
chambres

5 sdb

2 parking(s)

## Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Jardin	Oui
Salle(s) de bains	5
WC	6
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Individuel
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Oui
Nombre de balcons	2
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre places parking	2
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





