



## Vente : villa T11 (460 m<sup>2</sup>) à MARRAKECH

MARRAKECH 40000

**325 738 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
MAROC  
MARRAKECH**

Marraakech Plaza C3D1, place  
du 16 novembre  
40000 Marrakech

**00212524446423**

## Vente : villa T11 (460 m<sup>2</sup>) à MARRAKECH

VILLA - AU CALME

À vendre : découvrez cette villa de 11 pièces au calme de 460 m<sup>2</sup>, à MARRAKECH (40000).

L'accès est sécurisé par la présence d'un interphone. Elle compte six chambres et une cuisine indépendante, aménagée et équipée. Elle inclut aussi cinq salles de bains. La maison bénéficie également d'une climatisation.

Profitez d'un espace supplémentaire avec un jardin, deux balcons et une terrasse. Le terrain de la propriété est de 309 m<sup>2</sup>.

Côté stationnement, cette maison dispose de deux places de parking.

Le bien se trouve dans la commune de MARRAKECH. Il y a des écoles du primaire et du secondaire dans la commune.

Cette villa de 11 pièces est à vendre pour la somme de 325 738 €.

Contactez votre agence Guy Hoquet MAROC MARRAKECH pour plus de renseignements sur cette maison en vente à MARRAKECH.

460 m²

11 pièce(s)

6  
chambres

5 sdb

2 parking(s)

## Fiche technique du bien

Nombre étages	1
---------------	---

Jardin	Oui
--------	-----

Salle(s) de bains	5
-------------------	---

WC	6
----	---

Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
---------	-----------------------------------

Type Chauffage	Individuel
----------------	------------

Eau chaude	Ballon électrique
------------	-------------------

Cheminée	Oui
----------	-----

Nombre de balcons	2
-------------------	---

Nombre de terrasse	1
--------------------	---

Type de Stationnement	Garage Fermé
-----------------------	--------------

Nombre places parking	2
-----------------------	---

Sous-sol	Oui
----------	-----

Diagnostic Energétique	Non
------------------------	-----

Surface terrain	309 m2
-----------------	--------

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

## Photos du bien







