



## EXCLU VENTE VILLA TARGA 8 CHAMBRES SUR UN TERRAIN DE 1 084 m<sup>2</sup>

MARRAKECH 40000

**620 455 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
MAROC  
MARRAKECH

**00212524446423**

Marraakech Plaza C3D1, place  
du 16 novembre  
40000 Marrakech

## EXCLU VENTE VILLA TARGA 8 CHAMBRES SUR UN TERRAIN DE 1 084 m<sup>2</sup>

EXCLUSIVITE

En vente : découvrez cette villa de 12 pièces de sur un terrain de 1 084 m<sup>2</sup> de terrain , superficie habitable 537 m<sup>2</sup>.

La villa se compose comme suit :

Au Rez de chaussée, 3 salons, 1 séjour, 1 cuisine , 1 chambre et 1 salle d'eau.

A l'étage : 5 chambres dont deux suites, 1 salle de bain et une terrasse.

Au sous sol : 2 chambres , 1 salle de bain, 1 hammam beldi et le local technique.

Au jardin : 1 piscine, un vestiaire avec douche et un puits.

Cette maison est proposée à l'achat pour 6 825 000 DHS.

Votre agence vous invite à découvrir toutes les originalités de cette maison à vendre en prenant rendez-vous avec l'un de nos négociateurs immobilier.

537 m<sup>2</sup>

12 pièce(s)

8  
chambres

4 sdb

3 parking(s)

## Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Vis-à-vis	Non
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	4
WC	5
Cuisine	Indépendante Aménagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Oui
Nombre de balcons	2
Nombre de terrasse	2
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre places parking	3
Piscine	Oui
Sous-sol	Oui
Gardien	Oui

Diagnostic Energétique

Non

Surface terrain

1084 m2

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





