



## EXCLU VENTE VILLA TARGA 8 CHAMBRES SUR UN TERRAIN DE 1 084 m<sup>2</sup>

MARRAKECH 40000

**620 455 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
MAROC  
MARRAKECH**

Marraakech Plaza C3D1, place  
du 16 novembre  
40000 Marrakech

**00212524446423**

## EXCLU VENTE VILLA TARGA 8 CHAMBRES SUR UN TERRAIN DE 1 084 m<sup>2</sup>

EXCLUSIVITE

En vente : découvrez cette villa de 12 pièces de sur un terrain de 1 084 m<sup>2</sup> de terrain , superficie habitable 537 m<sup>2</sup>.

La villa se compose comme suit :

Au Rez de chaussée, 3 salons, 1 séjour, 1 cuisine , 1 chambre et 1 salle d'eau.

A l'étage : 5 chambres dont deux suites, 1 salle de bain et une terrasse.

Au sous sol : 2 chambres , 1 salle de bain, 1 hammam beldi et le local technique.

Au jardin : 1 piscine, un vestiaire avec douche et un puits.

Cette maison est proposée à l'achat pour 6 825 000 DHS.

Votre agence vous invite à découvrir toutes les originalités de cette maison à vendre en prenant rendez-vous avec l'un de nos négociateurs immobilier.

537 m<sup>2</sup>

12 pièce(s)

8  
chambres

4 sdb

3 parking(s)

## Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Vis-à-vis

Non

Assainissement

Tout à l'égout

Salle(s) de bains

4

WC

5

Cuisine

Indépendante Aménagée

Type Chauffage

Individuel

Mécanisme Chauffage

Radiateur

Eau chaude

Ballon électrique

Etat intérieur

Très bon

Cheminée

Oui

Nombre de balcons

2

Nombre de terrasse

2

Type de Stationnement

Garage Fermé

Nombre places parking

3

Piscine

Oui

Sous-sol

Oui

Gardien

Oui

---

Diagnostic Energétique	Non
------------------------	-----

Surface terrain	1084 m2
-----------------	---------

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien









