



## Vente/Achat villa Argane 4 chambres, piscine sur un terrain de 400 m<sup>2</sup>

MARRAKECH 40000

**431 819 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
MAROC  
MARRAKECH**

**00212524446423**

Marraakech Plaza C3D1, place  
du 16 novembre  
40000 Marrakech

## Vente/Achat villa Argane 4 chambres, piscine sur un terrain de 400 m<sup>2</sup>

Vente villa sur un terrain de 400 m<sup>2</sup> dans le golf Argane

À vendre : à MARRAKECH (40000) venez découvrir cette villa de 7 pièces au calme de 300 m<sup>2</sup>.

C'est une villa de bon standing. La villa est organisée comme suit : une grande pièce à vivre avec cheminée, quatre chambres dont une suite au Rez de chaussé, une cuisine indépendante et équipée et trois salles de bains. Cette villa bénéficie également d'une climatisation. Elle est en bon état général.

Une piscine la complète. Avec un jardin et trois terrasses, gagnez aussi en espace et en bien-être. Le terrain du bien est de 400 m<sup>2</sup> plus 700 m<sup>2</sup> de terrain en jouissance.

Elle est proposée à l'achat pour 4 750 000 Dirhams

Contactez-nous pour obtenir de plus amples renseignements sur cette maison en vente à MARRAKECH.

300 m<sup>2</sup>

7 pièce(s)

4  
chambres

3 sdb

## Fiche technique du bien

Lotissement	Oui
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Salle(s) de bains	3
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Individuel
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Oui
Nombre de terrasse	3
Type de Stationnement	Couvert
Piscine	Oui
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien





