



## VENTE d'une maison 3 chambres à la Palmeraie

MARRAKECH 40000

**232 955 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
MAROC  
MARRAKECH

00212524446423

Marraakech Plaza C3D1, place  
du 16 novembre  
40000 Marrakech

## VENTE d'une maison 3 chambres à la Palmeraie

EXCLUSIVITÉ - MAISON 4 PIÈCES AVEC PISCINE

À vendre : venez découvrir cette maison de 4 pièces au calme de 140 m<sup>2</sup> à MARRAKECH (40000). Elle compte une pièce à vivre, trois chambres et une cuisine indépendante équipée. Elle propose aussi deux salles de bains et trois toilettes.

La piscine et le court de tennis de cette maison apporteront incontestablement tout le charme et le confort nécessaire. Deux terrasses et un jardin sont également présents pour un gain d'espace appréciable. Le terrain de la propriété s'étend sur 140 m<sup>2</sup>.

Elle est en bon état général. Concernant votre véhicule, la maison possède une place de parking.

La maison se situe dans un quartier calme.

Elle est proposée à l'achat pour 2 562 500 dhs

Prenez contact avec notre agence pour une première visite de cette maison en vente.

140 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

2 sdb

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

|                        |                                   |
|------------------------|-----------------------------------|
| Nombre étages          | 1                                 |
| Jardin                 | Oui                               |
| Vis-à-vis              | Non                               |
| Salle(s) de bains      | 2                                 |
| WC                     | 3                                 |
| Cuisine                | Indépendante, aménagée et équipée |
| Eau chaude             | Ballon électrique                 |
| Etat intérieur         | Bon                               |
| Cheminée               | Oui                               |
| Nombre de terrasse     | 2                                 |
| Type de Stationnement  | Exterieur_Couvert                 |
| Nombre places parking  | 1                                 |
| Piscine                | Oui                               |
| Gardien                | Oui                               |
| Diagnostic Energétique | Non                               |

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---



Photos du bien









