



Appartement Marrakech 3 pièce(s) 112 m2. AGDAL

MARRAKECH 40000

204 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
MAROC
MARRAKECH

00212524446423

Marraakech Plaza C3D1, place
du 16 novembre
40000 Marrakech

Appartement Marrakech 3 pièce(s) 112 m2. AGDAL

Quartier résidentiel et hôtelier de l'Agdal

Dans une résidence à 5 minutes de la ville et au coeur d'un golf de 18 trous à la végétation luxuriante se trouve un joli appartement en rez de jardin de Type 3 comprenant 1 suite avec salle de bain et 1 chambre avec salle d'eau, une cuisine indépendante entièrement équipée et une arrière cuisine, un séjour et une salle à manger donnant sur un terrasse et un jardin privatif sans vis à vis.

Cet appartement dispose également d'une place de parking en sous sol et d'une cave fermée.

Le prix est de 2 250 000 dhs

112 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Nord-est

Nombre étages

2

Dernier étage

Non

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	400
Charges annuelles (ALUR)	1040 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Oui
Année construction	2012
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Exposition Séjour	NORD-EST
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Climatisation réversible
Eau chaude	Chauffe eau
Etat intérieur	Excellent
Cheminée	Oui
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	2

Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Piscine	Oui
Sous-sol	Oui
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



