



## ACHAT-VENTE :F8 (320 m<sup>2</sup>) à vendre à Marrakech

marrakech 40000

**668 200 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
MAROC  
MARRAKECH**

**00212524446423**

Marraakech Plaza C3D1, place  
du 16 novembre  
40000 Marrakech

## ACHAT-VENTE :F8 (320 m<sup>2</sup>) à vendre à Marrakech

Située a boulevard Mohamed 6, juste à côté du Morocco Mall, cette magnifique villa se compose de huit pièces spacieuses, une piscine débordante, et un terrain de 350 m<sup>2</sup>, cette propriété offre un style de vie luxueux et confortable. Avec 320 m<sup>2</sup> habitables, cette villa offre amplement d'espace pour la vie quotidienne et le divertissement. Profitez de la proximité du Morocco Mall pour des achats pratiques et des activités de loisirs. Cette villa est une occasion unique à ne pas manquer pour ceux qui recherchent le luxe et le confort à Marrakech.

Prix de vente : 7 350 000 DHS

Découvrez toutes les originalités de cet appartement à vendre en prenant rendez-vous avec votre agence Guy Hoquet MAROC MARRAKECH.

**320 m<sup>2</sup>**

**8 pièce(s)**

**5  
chambres**

## Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Lotissement	Non
Etage	1
Nombre étages	2
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	5 min
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	2024
Neuf - Ancien	Neuf
Vis-à-vis	Non
Cuisine	Amenagée
Exposition Séjour	Sud
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Oui
Piscine	Oui
Diagnostic Energétique	Non
Surface terrain	350 m2

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

## Photos du bien





