



## OPPORTUNITÉ À SAISIR DANS L'UN DES PLUS BEAUX QUARTIERS DE CASA

CASABLANCA 20250

**219 043 € \***

\* 219 043 € honoraires inclus

208 358 € Hors Honoraires

Honoraires : 2.5% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET  
MAROC  
MARRAKECH

Marraakech Plaza C3D1, place  
du 16 novembre  
40000 Marrakech

00212524446423

## OPPORTUNITÉ À SAISIR DANS L'UN DES PLUS BEAUX QUARTIERS DE CASA

Opportunité à saisir dans l'un des plus beaux quartiers de Casa.

Découvrez ce très bel appartement situé dans une impasse en plein coeur de Racine, proche du restaurant La Table du Rétro et de toutes autres commodités.

Caractéristiques :

Superficie totale : 176 m<sup>2</sup>

Terrasse : 44 m<sup>2</sup> avec une chambre construite en dur, parfaite comme séjour ou bureau, sans aucun effet de serre !

Garage : 1 place attribuée

Cheminée

Chambres : 3 (dont 1 suite parentale)

Salles de bain : 2

Salle d'eau : 1

Cuisine : grande et équipée.

Ce rez-de-chaussée calme et bien éclairé est baigné de soleil.

Prix de vente : 2,350,000 DHS

Honoraires agence : 2,5 % hors TVA.

Ne manquez pas cette chance unique de posséder un magnifique appartement dans l'un des quartiers les plus prisés de Casablanca.

Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite et découvrir par vous-même tout ce que ce magnifique appartement a à offrir !

Contact : +212 661-246344

176 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3  
chambres

---

## Fiche technique du bien

Nombre étages	5
---------------	---

Diagnostic Energétique	Non
------------------------	-----

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien



