

Votre fiche bien Achat à marrakech 40000



ACHAT-VENTE: VILLA DE LUXE ROUTE D'AMEZMIZ

marrakech 40000

740 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MAROC MARRAKECH

00212524446423

Marraakech Plaza C3D1, place du 16 novembre 40000 Marrakech

ACHAT-VENTE: VILLA DE LUXE ROUTE D'AMEZMIZ

18 villas modernes et élégantes entre 438m² a 500m² surface habitable, des terrains entre 740m² et 1350m² situées sur la prestigieuse Route de Amezmiz. Ces villas sur deux niveaux sont conçues pour offrir un confort et un luxe inégalés.

Caractéristiques Principales:

Double Séjour Spectaculaire : Profitez d'un espace lumineux avec une hauteur sous plafond de 6,85 mètres, agrémenté d'une cheminée à l'éthanol pour une ambiance chaleureuse et raffinée.

4 Suites Master Élégantes : Chaque villa comprend quatre grandes suites master, chacune dotée de son propre balcon privé pour des moments de détente en toute intimité, une chambre au sous-sol

Cuisine Haut de Gamme : La cuisine est entièrement équipée avec des appareils Bosch, alliant performance et design moderne pour satisfaire toutes vos envies culinaires.

Espace Bien-Être : Un espace dédié à la salle de sport est inclus, aménagé au sous-sol, pour vous permettre de rester actif sans quitter le confort de votre maison.

Emplacement Idéal:

Situées dans un cadre enchanteur sur la Route de Amezmiz, ces villas bénéficient d'un emplacement tranquille tout en étant proches des commodités essentielles.

Prix de vente: 8 134 000 DHS

Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un environnement de luxe et de confort. Pour plus d'informations et pour planifier une visite, contactez nous dès maintenant! Prenez contact avec notre agence Guy Hoquet MAROC MARRAKECH.



Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Etage	2
Jardin	Oui
Année construction	2024
Neuf - Ancien	Neuf
Vis-à-vis	Non
Salle(s) de bains	4
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Cuisine Exposition Séjour	Aménagée/équipée Sud
Exposition Séjour	Sud
Exposition Séjour Etat intérieur	Sud
Exposition Séjour Etat intérieur Nombre de balcons	Sud Bon 2
Exposition Séjour Etat intérieur Nombre de balcons Type de Stationnement	Sud Bon 2 Extérieur

Diagnostic Energétique

Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

















