



## Vente/Achat Duplex 4 pièce(s) 168 m2

Marrakech 40000

**290 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
MAROC  
MARRAKECH

00212524446423

Marraakech Plaza C3D1, place  
du 16 novembre  
40000 Marrakech

## Vente/Achat Duplex 4 pièce(s) 168 m2

Découvrez ce superbe duplex de 168m2, idéalement situé au coeur de guéliz offrant un cadre de vie moderne et confortable.

Ce joli Duplex comprenant un vaste salon lumineux, une salle à manger ouverte, une cuisine équipée et 3 chambres spacieuses.

Ce Duplex allie modernité et fonctionnalité. Il est parfait pour profiter d'un espace de vie exceptionnel dans un environnement privilégié.

Situé au coeur de Guéliz, proche de toute commodité et commerces.

Le prix de vente est de 3.177.500Dhs

168 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

### Fiche technique du bien

Nombre étages

5

Diagnostic Energétique

Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien





