



## Achat/vente: Villa d'exception à vendre à Targa

Marrakech 40000

**838 636 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
MAROC  
MARRAKECH

Marraakech Plaza C3D1, place  
du 16 novembre  
40000 Marrakech

00212524446423

## Achat/vente: Villa d'exception à vendre à Targa

Villa Marocaine d'Exception à Vendre à Targa sur 600 m<sup>2</sup>

Villa marocaine d'exception à vendre sur Targa une véritable oeuvre d'art architecturale située sur un terrain spacieux de 600 m<sup>2</sup>. Avec une surface construite de 600 m<sup>2</sup> répartis sur trois niveaux, cette villa incarne la quintessence du luxe et du confort marocain, offrant une expérience de vie inégalée.

Sous-Sol :

Cuisine Équipée : Moderne et entièrement aménagée, prête à satisfaire toutes vos envies culinaires.

Petite Cuisine Extérieure : Idéale pour les repas en plein air et les moments conviviaux.

Barbecue : Pour des soirées grillades en famille ou entre amis.

Deux Salons : Espaces chaleureux et élégants, parfaits pour se détendre ou recevoir des invités.

Chambre d'Amis : Confortable et intime, offrant un havre de paix pour vos visiteurs.

Toilettes : Pratiques et bien situées.

Rez-de-Chaussée :

Trois Grands Salons Ouverts : Magnifiques espaces lumineux qui favorisent une ambiance accueillante et aérée.

Terrasse avec Vue sur le Jardin et la Piscine : Un lieu idyllique pour profiter de la vue sur le jardin luxuriant et la piscine étincelante.

Toilettes Invités : Discrètes et élégantes pour le confort de vos visiteurs.

Premier Étage :

Suite Parentale : Un sanctuaire de luxe avec dressing spacieux, jacuzzi et terrasse privée offrant une vue imprenable sur le jardin et la piscine.

Quatre Chambres Supplémentaires : Deux chambres avec salles de bain privatives, offrant confort et intimité.

Terrasse avec Vue sur le Jardin et la Piscine : Un espace supplémentaire pour se détendre tout en admirant le paysage environnant.

Deuxième Étage :

Hamam Beldi : Un véritable havre de détente traditionnelle pour une expérience de bien-être authentique.

Grande Terrasse : Idéale pour les moments en plein air, avec des vues spectaculaires.

Cette villa marocaine allie parfaitement tradition et modernité, offrant des espaces généreux et des finitions de haute qualité. Avec un prix de vente de 9 225 000 DH, cette propriété représente une opportunité rare d'acquérir une résidence de luxe d'une beauté et d'un confort inégalés.

Pour découvrir cette villa d'exception ou pour plus d'informations, contactez-nous dès aujourd'hui et laissez-vous séduire par le charme authentique de cette splendide propriété.

500 m²

9 pièce(s)

5 chambres

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Non
Surface terrain	600 m2

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué



Photos du bien





