



## A vendre : Maison de standing sur le boulevard Mohamed 6

marrakech 40000

**2 333 333 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
MAROC  
MARRAKECH**

**00212524446423**

Marraakech Plaza C3D1, place  
du 16 novembre  
40000 Marrakech

## A vendre : Maison de standing sur le boulevard Mohamed 6

Située sur le prestigieux Boulevard Mohamed 6, cette propriété exceptionnelle s'étend sur un terrain de 1120 m<sup>2</sup> et offre de nombreuses possibilités.

Caractéristiques principales :

Superficie totale : 1120 m<sup>2</sup>

7 pièces spacieuses

Jardin arboré

Piscine privée

Emplacement stratégique et facilement accessible

Atout supplémentaire :

Cette propriété bénéficie d'une autorisation pour usage commercial, ce qui permet de la transformer en restaurant, café ou tout autre type de commerce.

Points forts :

Idéal pour un projet résidentiel ou commercial

Située dans un quartier prisé, avec une excellente visibilité

Prix : 25 200 000 DHS

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, merci de nous contacter.

7 pièce(s)

3  
chambres

2 sdb

## Fiche technique du bien

Salle(s) de bains	2
WC	3
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Cheminée	Oui
Nombre de balcons	3
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	2
Piscine	Oui
Sous-sol	Oui
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Non
Surface terrain	1120 m <sup>2</sup>

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





