



À vendre : Appartement spacieux de 3 pièces à Marrakech

MARRAKECH 40000

139 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MAROC
MARRAKECH**

00212524446423

Marraakech Plaza C3D1, place
du 16 novembre
40000 Marrakech

À vendre : Appartement spacieux de 3 pièces à Marrakech

Découvrez cet appartement à vendre, idéalement situé à Marrakech.

D'une superficie de 102 m², cet appartement au 4^{ème} étage d'un immeuble de 5 étages comprend 3 pièces, dont 2 chambres confortables. La cuisine est indépendante et aménagée, parfaite pour les amateurs de gastronomie. Vous bénéficierez également d'une salle de bain et d'une salle d'eau, ainsi que d'un ballon électrique pour l'eau chaude.

L'appartement est calme et sans vis-à-vis, offrant un cadre de vie agréable. Vous pourrez profiter d'une terrasse pour vos moments de détente. La sécurité est assurée par un digicode et la présence d'un gardien.

Situé à proximité de plusieurs commodités, vous trouverez des supermarchés, des pharmacies, ainsi que des restaurants à quelques pas. De plus, l'École Supérieure des Arts Visuels et le Club Cadi Ayyad, deux établissements universitaires, sont facilement accessibles.

Ce bien est proposé au prix de 1 500 000 dhs.

Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un appartement spacieux et bien situé à Marrakech. Pour plus d'informations, contactez l'agence Guy Hoquet MAROC MARRAKECH.

102 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

| | |
|------------------------|-----------------------|
| Etage | 4 |
| Nombre étages | 5 |
| Vis-à-vis | Non |
| Salle(s) de bains | 1 |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| Cuisine | Indépendante Aménagée |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Nombre de terrasse | 1 |
| Digicode | Oui |
| Gardien | Oui |
| Diagnostic Energétique | Non |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





