



## À vendre Bel appartement 3 pièces de 91 m<sup>2</sup> + terrasse de 29 m<sup>2</sup> Marrakech

marrakech 40000

**195 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
MAROC  
MARRAKECH**

Marraakech Plaza C3D1, place  
du 16 novembre  
40000 Marrakech

**00212524446423**

## À vendre Bel appartement 3 pièces de 91 m<sup>2</sup> + terrasse de 29 m<sup>2</sup> Marrakech

Situé au 1er étage d'une résidence sécurisée de 5 étages, cet appartement lumineux de 91 m<sup>2</sup> habitables vous séduira par ses volumes généreux et sa belle terrasse de 29 m<sup>2</sup>, idéale pour profiter des beaux jours.

Il se compose de :

2 chambres spacieuses,

Une salle de bain fonctionnelle,

Une cuisine ouverte moderne sur un vaste séjour,

Une buanderie pratique.

L'ensemble offre un cadre de vie agréable, au sein d'un immeuble bien entretenu, idéal pour une famille ou un couple.

Prix : 2 100 000 dhs

À découvrir sans tarder !

**93 m<sup>2</sup>**

**3 pièce(s)**

**2  
chambres**

---

## Fiche technique du bien

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| Etage                  | 1            |
| Nombre étages          | 5            |
| Type de Stationnement  | Garage Fermé |
| Piscine                | Oui          |
| Gardien                | Oui          |
| Diagnostic Energétique | Non          |

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien



