GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à Marrakech 40000

Achat/Vente : Appartement spacieux T4 de 140 m² à Marrakech

Marrakech 40000

237 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
MAROC
MARRAKECH

Marraakech Plaza C3D1, place
du 16 novembre
40000 Marrakech

00212524446423

Achat/Vente : Appartement spacieux T4 de 140 m² à Marrakech

Nous vous proposons à la vente un magnifique appartement de type 4, situé au rez-de-chaussée d'un immeuble de trois étages, dans le secteur prisé de la route Amezmiz à Marrakech.
Ce bien, référencé sous le numéro 250055VE, s'étend sur une surface généreuse de 140 m² dont 49 m² de jardin.

L'appartement se compose de trois chambres confortables et de deux salles d'eau, offrant ainsi un cadre de vie agréable et fonctionnel. La cuisine, indépendante, est entièrement aménagée et équipée, idéale pour les amateurs de gastronomie.

Le standing de l'immeuble est bon et l'appartement, en parfait état, est vendu neuf. Vous apprécierez le calme qui y règne, sans vis-à-vis, ainsi que la présence d'un jardin spacieux de 49 m², parfait pour profiter des belles journées ensoleillées.

Les commodités incluent un stationnement extérieur, une piscine, et la présence d'un gardien pour assurer votre sécurité et votre confort. De plus, l'accès à l'ADSL est possible, facilitant ainsi votre connexion au monde numérique.

Le prix de vente est de : 2 560 000 dhs.

Ce bien est idéalement situé dans un environnement paisible, tout en étant à proximité des commodités de la ville. Ne manquez pas cette opportunité unique d'acquérir un appartement de qualité à Marrakech, proposé par l'agence Guy Hoquet MAROC MARRAKECH.

140 m²	4 pièce(s)	3 chambres	2 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages	3
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Neuf
Vis-à-vis	Non
Salle(s) d'eau	2
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Piscine	Oui
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien