



## Achat/Vente Appartement 2 pièces à Marrakech, Guéliz

marrakech 40000

**137 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
MAROC  
MARRAKECH

00212524446423

Marraakech Plaza C3D1, place  
du 16 novembre  
40000 Marrakech

## Achat/Vente Appartement 2 pièces à Marrakech, Guéliz

Découvrez cet appartement spacieux de 98 m<sup>2</sup> situé au 5ème et dernier étage d'un immeuble dans le quartier prisé de Guéliz à Marrakech.

Il se compose d'une chambre, d'une salle de bain et d'une cuisine ouverte aménagée, offrant un cadre de vie agréable et fonctionnel. Profitez également d'une terrasse de 28 m<sup>2</sup>, idéale pour se détendre. L'appartement est climatisé et dispose d'une connexion ADSL et de la fibre optique, garantissant un confort moderne. La localisation est parfaite, à proximité de plusieurs commodités telles que des supermarchés, des pharmacies et des restaurants.

Ce bien est proposé à la vente au prix de 1470 000 DHS.

Ce bien représente un investissement idéal pour les investisseurs souhaitant s'implanter dans un secteur dynamique de Marrakech. Pour plus d'informations, contactez l'agence Guy Hoquet MAROC MARRAKECH.

98 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sdb

## Fiche technique du bien

Etage	5
Nombre étages	5
Salle(s) de bains	1
Cuisine	Ouverte Aménagée
Nombre de terrasse	1
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien

