

PHOTO	LOCALISATION	SUPERFICIE
	RDC	250

## A louer / Local commercial Marrakech 400 m2

Marrakech 40000

**4 800 € / mois**

**charges comprises \***

Guy HOQUET  
MAROC  
MARRAKECH

00212524446423

Marrakech Plaza C3D1, place  
du 16 novembre  
40000 Marrakech

## A louer / Local commercial Marrakech 400 m2

Local commercial dans le quartier industriel de Marrakech.  
Excellent emplacement pour Showroom ou activité de retail.  
250m<sup>2</sup> au sol et 150m<sup>2</sup> en mezzanine.

prix de location 50.000dh/mois

N'hésitez pas à nous contacter pour de plus amples informations.

400 m<sup>2</sup>

### Fiche technique du bien

Exposition	Est-Ouest
Distance Commerces	0.1 km
Distance Train	9 km
Accès Bus	2 min

---

Accès Ecole	15 min
Accès Gare	25 min
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Climatisation réversible
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Type de Stationnement	Extérieur
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

# Photos du bien

PHOTO	LOCALISATION	SUPERFICIE
	RDC	250

PHOTO	LOCALISATION	SUPERFICIE
	ETAGE	150