



## Maison neuve à personnaliser ? Gros oeuvre terminé à Marrakech - Agdal

marrakech 40000

**362 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
MAROC  
MARRAKECH**

Marraakech Plaza C3D1, place  
du 16 novembre  
40000 Marrakech

**00212524446423**

## Maison neuve à personnaliser ? Gros oeuvre terminé à Marrakech - Agdal

Découvrez cette belle maison déjà achevée dans sa structure : gros oeuvre, menuiseries et installations principales sont finalisés.

Il ne reste qu'à poser la cuisine, les sanitaires et à réaliser les peintures intérieures pour la mettre à votre goût.

Avec une superficie généreuse de 400 m<sup>2</sup>, cette propriété dispose de 7 pièces, dont 5 chambres spacieuses et 4 salles de bain offrant un cadre de vie idéal pour les familles.

Le terrain de 257 m<sup>2</sup> comprend un garage fermé et un sous-sol, garantissant un espace de stationnement sécurisé.

Profitez de l'extérieur avec 2 balcons et une terrasse, ainsi qu'une piscine pour vos moments de détente. La villa est également équipée de la climatisation et d'une connexion ADSL possible.

Contactez l'agence Guy Hoquet MAROC MARRAKECH pour plus d'informations et pour organiser une visite.

**400 m<sup>2</sup>**

**7 pièce(s)**

**5  
chambres**

**1 parking(s)**

## Fiche technique du bien

Lotissement	Oui
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Neuf
Nombre de balcons	2
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre places parking	1
Piscine	Oui
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Non
Surface terrain	257 m2

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





