



A vendre/ Appartement duplex de prestige à l'hivernage Marrakech

Marrakech 40000

475 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MAROC
MARRAKECH**

Marraakech Plaza C3D1, place
du 16 novembre
40000 Marrakech

00212524446423

A vendre/ Appartement duplex de prestige à l'hivernage Marrakech

Dans l'un des quartiers les plus prisés et mythiques de Marrakech, au coeur de l'Hivernage, découvrez ce superbe appartement duplex de 174 m² situé dans une résidence de standing.

Ce bien rare se compose de :

- ? Un vaste salon lumineux
- ? Une salle à manger élégante
- ? Une cuisine fonctionnelle et équipée
- ? Deux chambres spacieuses
- ? Deux salles de bain modernes
- ? Une très belle terrasse offrant un espace extérieur agréable

La résidence met à disposition des copropriétaires :

- ? Une piscine pour profiter des belles journées ensoleillées
- ? Un grand jardin verdoyant idéal pour se détendre

Un cadre raffiné, alliant confort, sécurité et qualité de vie, au coeur de Marrakech.

Prix de vente : 5 125 000 dhs FAI

Cette propriété est en vente dans l'agence Guy Hoquet MAROC MARRAKECH. Ne manquez pas cette opportunité unique d'acquérir votre maison de rêve dans un cadre enchanteur.

174 m²

3 pièce(s)

2 chambres

2 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages	5
Jardin	Oui
Vis-à-vis	Non
Salle(s) de bains	2
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre places parking	1
Piscine	Oui
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





