



## à vendre : appartement 2 chambres, au coeur de gueliz

Marrakech 40000

**154 545 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
MAROC  
MARRAKECH**

Marraakech Plaza C3D1, place  
du 16 novembre  
40000 Marrakech

**00212524446423**

## à vendre : appartement 2 chambres, au coeur de gueliz

APPARTEMENT 3 PIÈCES AU CALME - QUARTIER CALME

Au calme, Guy Hoquet MAROC MARRAKECH vous propose cet appartement de 3 pièces au calme de 90 m<sup>2</sup> à Marrakech (40000). Son intérieur est composé d'un salon, de deux chambres, d'une cuisine aménagée équipée et d'une salle de bains.

Profitez d'espace extérieur pour gagner en confort avec un balcon et une terrasse.

Cet appartement se situe au 3<sup>e</sup> étage d'un immeuble de cinq étages de bon standing. Ce dernier est équipé d'un ascenseur. Il est en bon état général. Tout est prévu pour votre véhicule : parmi les emplacements disponibles dans l'immeuble, une place de parking est réservée pour cet appartement.

Le grand appartement se situe au coeur de gueliz. Des établissements scolaires de tous types y sont implantés.

Le prix de vente est de 1 700 000 dhs.

Contactez notre agence immobilière Guy Hoquet MAROC MARRAKECH pour obtenir plus de renseignements sur cet appartement en location à Marrakech.

90 m²

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

## Fiche technique du bien

|                        |                      |
|------------------------|----------------------|
| Etage                  | 3                    |
| Nombre étages          | 5                    |
| Salle(s) de bains      | 1                    |
| Cuisine                | Indépendante Equipée |
| Diagnostic Energétique | Non                  |

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



