

# À vendre : Appartement de 3 pièces à Prestigia Marrakech

40000 40000

205 883 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

#### Guy HOQUET MAROC MARRAKECH

00212524446423

Marraakech Plaza C3D1, place du 16 novembre 40000 Marrakech

### À vendre : Appartement de 3 pièces à Prestigia Marrakech

Nous vous proposons en exclusivité cet appartement d'une superficie de 76 m², situé au 2ème étage d'un immeuble de standing dans le quartier prisé de Prestigia à Marrakech, Ce bien est proposé au prix de 2 100 000 dhs.

Il se compose de 3 pièces, dont 2 chambres, et dispose de 2 salles de bain.

L'appartement bénéficie d'un environnement calme, sans vis-à-vis, et d'une terrasse pour profiter des journées ensoleillées. De plus, vous pourrez profiter d'une piscine et d'un service de gardiennage pour votre confort et votre sécurité.

Ce bien est idéalement situé dans le golf de Prestigia, offrant un cadre de vie agréable.

Ne manquez pas cette opportunité rare sur le marché immobilier de Marrakech, contactez l'agence Guy Hoquet MAROC MARRAKECH pour plus d'informations.

76 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

chambres

2 sdb

### Fiche technique du bien

Etage

Nombre étages	2
Dernier étage	Oui
Vis-à-vis	Non
Salle(s) de bains	2
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de terrasse	1
Piscine	Oui
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

### Photos du bien













