

# LOCAL COMBERCIAL A LOUER

# Location/Bureau de vente

MARRAKECH 40000

4 901 € / mois charges comprises \*

Guy HOQUET MAROC MARRAKECH

00212524446423

Marraakech Plaza C3D1, place du 16 novembre 40000 Marrakech

# Location/Bureau de vente

Local commercial à louer ? Gueliz, Le Plaza ? 135 m²

Idéalement situé au coeur de Gueliz, dans la prestigieuse galerie Le Plaza, ce local commercial de 135 m² offre une visibilité exceptionnelle et un emplacement premium au sein d'un environnement dynamique et haut de gamme.

### Caractéristiques principales:

- ? Superficie totale: 135 m²
- ? Emplacement: Le Plaza, Gueliz? Marrakech
- ? Façade vitrée offrant une belle luminosité et une visibilité directe sur le passage
- ? Hauteur sous plafond généreuse, possibilité d'aménagement en mezzanine
- ? Climatisation installée / possibilité d'aménagement sur mesure

135 m<sup>2</sup>

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

# Photos du bien

