



## à louer: duplex en rez de jardin de 142m<sup>2</sup> à l'hivernage

Marrakech 40000

**Guy HOQUET**  
**MAROC**  
**MARRAKECH**

00212524446423

Marraakech Plaza C3D1, place  
du 16 novembre  
40000 Marrakech

## à louer: duplex en rez de jardin de 142m<sup>2</sup> à l'hivernage

À Louer ? Magnifique Duplex en Rez-de-Jardin à l'Hivernage, Marrakech

Découvrez ce superbe duplex en rez-de-jardin de 142 m<sup>2</sup>, idéalement situé dans une grande résidence de standing à l'Hivernage, à deux pas du Menara Mall. Résidence sécurisée 24/7, calme, parfaitement entretenue, avec piscine.

Rez-de-chaussée (rez-de-jardin) :

Grand salon lumineux ouvrant sur le jardin privatif

Cuisine américaine moderne entièrement équipée

Toilettes invités

Jardin privatif, parfait pour se détendre ou recevoir

Étage :

2 chambres spacieuses

2 salles de bain

Accès direct à une grande terrasse ensoleillée

L'appartement est entièrement meublé avec goût,

Une place de parking privative

Résidence sécurisée et très bien située.

Cet appartement est à la location à 16000 Dh/mois

142 m²

3 pièce(s)

2 chambres

2 sdb

## Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Salle(s) de bains	2
WC	1
Cuisine	Américaine Equipée
Meublé	Oui
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien











