GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à Marrakech 40000

# Villa spacieuse à vendre à Marrakech - Route Ourika

Marrakech 40000

## 672 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
MAROC
MARRAKECH

Marraakech Plaza C3D1, place
du 16 novembre
40000 Marrakech

00212524446423

## Villa spacieuse à vendre à Marrakech - Route Ourika

Découvrez cette magnifique villa à vendre située à Marrakech, dans le secteur prisé de la Route Ourika. Avec une surface généreuse de 340 m² et un terrain de 800 m², cette propriété offre un espace de vie idéal pour créer votre havre de paix. La villa dispose de 4 chambres spacieuses avec leur salles de bain, un grand salon avec cheminée, piscine et jardin, son potentiel est immense pour personnaliser l'intérieur selon vos goûts. Profitez d'une vue dégagée sur les montagnes de l'Atlas qui vous permettra de vous ressourcer au quotidien.

Le prix de vente est de 6.850 000 Dirhams .

Livraison Juin 2026

N'attendez plus pour visiter ce bien d'exception proposé par l'agence Guy Hoquet MAROC MARRAKECH. Contactez nous dès aujourd'hui pour organiser une visite.

340 m² | 6 pièce(s) | 4 chambres

## Fiche technique du bien

| | |
|---|---|
| Diagnostic Energétique | Non |
| Surface terrain | 800 m2 |

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET