



## Appartement Marrakech 2 pièce(s) Gueliz

Marrakech 40000

**190 476 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
MAROC  
MARRAKECH

00212524446423

Marraakech Plaza C3D1, place  
du 16 novembre  
40000 Marrakech

## Appartement Marrakech 2 pièce(s) Gueliz

Découvrez ce magnifique appartement de 75 m<sup>2</sup> situé au 5<sup>e</sup> étage en plein coeur de Guéliz, dans un emplacement idéal à proximité immédiate de toutes les commodités, restaurants, cafés et commerces.

Ce superbe appartement une chambre offre un cadre de vie confortable et moderne. Très propre, lumineux et parfaitement entretenu, il séduit par ses beaux volumes et son atmosphère agréable.

L'appartement se compose d'un salon spacieux, d'une chambre confortable, d'une cuisine fonctionnelle ainsi que d'une salle de bain soignée. Grâce à son étage élevé, il bénéficie d'une belle luminosité et d'un environnement calme tout en restant au coeur de l'animation de Guéliz.

Une place de parking titrée vient compléter ce bien, un véritable atout dans le quartier.

Idéal pour une résidence principale, un pied-à-terre ou un investissement locatif de qualité.

Prix: 2.000.000 DHS

2 pièce(s)

Fiche technique du bien

Etage	5
Nombre étages	5
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



