



## ACHAT/VENTE A Vendre Villa 4 Chambres

MARRAKECH 40000

**440 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
MAROC  
MARRAKECH

00212524446423

Marraakech Plaza C3D1, place  
du 16 novembre  
40000 Marrakech

## ACHAT/VENTE A Vendre Villa 4 Chambres

Villa neuve moderne à louer 4 chambres avec piscine

Découvrez cette superbe villa neuve au design contemporain, alliant élégance, confort et prestations de qualité.

Édifiée sur un terrain soigneusement aménagé, cette villa lumineuse offre de beaux volumes et une architecture moderne. Elle se compose d'un vaste salon avec de grandes baies vitrées donnant sur le jardin et la piscine, d'une cuisine moderne entièrement équipée, ainsi que de 4 chambres spacieuses, dont une magnifique suite parentale avec salle de bain privative et dressing.

À l'extérieur, profitez d'un agréable jardin paysager et d'une piscine moderne idéale pour vos moments de détente en famille ou entre amis.

Caractéristiques :

- \* Villa neuve
- \* 3 chambres
- \* Suite parentale avec salle de bain
- \* Grand salon lumineux
- \* Cuisine moderne équipée
- \* 3 salles de bain
- \* Piscine moderne

- \* Jardin aménagé
- \* Climatisation
- \* Finitions haut de gamme
- \* Parking privatif

Située dans un environnement calme et recherché, cette villa offre un cadre de vie exceptionnel, alliant tranquillité, confort et modernité

Prix: 4.620.000 DHS

300 m <sup>2</sup>	5 pièce(s)	4 chambres
--------------------	------------	---------------

---

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Non
------------------------	-----

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien



