



A vendre Appartement Gueliz

Marrakech 40000

118 119 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MAROC
MARRAKECH**

00212524446423

Marraakech Plaza C3D1, place
du 16 novembre
40000 Marrakech

A vendre Appartement Gueliz

Découvrez ce charmant appartement 1 chambre bénéficiant d'un emplacement privilégié au coeur d'un secteur recherché. Grâce à sa situation stratégique, à proximité immédiate des commerces, restaurants, cafés et principaux points d'intérêt, ce bien représente une excellente opportunité pour un investissement locatif courte durée.

L'appartement offre un espace de vie lumineux et fonctionnel comprenant un salon convivial, une cuisine équipée, une chambre confortable ainsi qu'une salle de bain moderne. Son agencement optimisé et son emplacement attractif en font un produit particulièrement recherché par les voyageurs et les professionnels en déplacement.

Emplacement premium
Forte demande locative
Excellent potentiel de rentabilité Airbnb
Proche de toutes commodités
Idéal investissement ou pied-à-terre

Un bien rare qui allie confort, praticité et rentabilité dans l'un des meilleurs secteurs de la ville. Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite.

Prix: 1.240.250 DHS

56 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



