



À louer : Superbe appartement neuf meublé au coeur de Guéliz, à deux pas de Carré Eden

Marrakech 40000

Guy HOQUET
MAROC
MARRAKECH

00212524446423

Marraakech Plaza C3D1, place
du 16 novembre
40000 Marrakech

À louer : Superbe appartement neuf meublé au coeur de Guéliz, à deux pas de Carré Eden

Découvrez ce magnifique appartement neuf de 45 m², idéalement situé en plein coeur de Guéliz, à seulement quelques pas du centre commercial Carré Eden, dans une résidence neuve et sécurisée.

Jamais habité, cet appartement séduit par son mobilier moderne et ses prestations de qualité. Il se compose d'un salon lumineux, d'une chambre confortable, d'une salle de bain élégante ainsi que d'une cuisine entièrement équipée.

Son principal atout : une magnifique terrasse privative de 18 m², spacieuse et agréable, accessible aussi bien depuis le salon que depuis la chambre, offrant un véritable espace de vie supplémentaire.

Caractéristiques :

- * Appartement neuf, jamais habité
- * Superficie habitable : 45 m²
- * Grande terrasse de 18 m²
- * 1 chambre
- * 1 salon
- * Cuisine entièrement équipée

- * Salle de bain moderne
- * Mobilier contemporain
- * Résidence neuve, sécurisée et de standing
- * Emplacement exceptionnel au coeur de Guéliz, à proximité immédiate de Carré Eden

Un bien rare, idéal pour une résidence principale, un pied-à-terre ou un investissement locatif de qualité.

42 m ²	2 pièce(s)	1 chambres	1 sdb	1 parking(s)
-------------------	------------	------------	-------	--------------

Fiche technique du bien

Etage	5
Nombre étages	5
Dernier étage	Oui
Salle(s) de bains	1
Cuisine	Américaine Equipée
Meublé	Oui
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Couvert
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



