



à vendre: Appartement 3 chambres bien situé à 3 min de M avenue

Marrakech 40000

172 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MAROC
MARRAKECH**

Marraakech Plaza C3D1, place
du 16 novembre
40000 Marrakech

0021 2 524446423

à vendre: Appartement 3 chambres bien situé à 3 min de M avenue

À vendre, bel appartement meublé de 100 m², idéalement situé à proximité de M Avenue, au 3ème étage d'une résidence récente et bien entretenue avec piscine.

L'appartement bénéficie d'une belle exposition et d'une agréable terrasse donnant directement sur la piscine, ainsi que d'un balcon.

Il se compose de :

- Un salon spacieux
- Trois chambres
- Deux salles de bain
- Une cuisine
- Une terrasse avec vue sur la piscine
- Un balcon

L'appartement est vendu entièrement meublé et se situe dans une résidence récente avec piscine, offrant un cadre agréable et recherché.

Grâce à son emplacement stratégique et à ses caractéristiques, ce bien constitue une opportunité

intéressante pour un investissement locatif, notamment en location saisonnière ou longue durée.

Superficie : 100 m²

Prix de vente: 1 806 000 Dhs

100 m²

4 pièce(s)

3 chambres

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	4
Vis-à-vis	Oui
Diagnostic Energétique	Non
Surface terrain	100 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

