

# GUY HOQUET

## Appartement de 3 pièces à louer à Gueliz

Marrakech 40000

Guy HOQUET  
MAROC  
MARRAKECH

00212524446423

Marraakech Plaza C3D1, place  
du 16 novembre  
40000 Marrakech

### Appartement de 3

### pièces à louer à Gueliz

Situé à MARRAKECH, cet appartement récent de bon standing comptabilise 3 pièces réparties sur 106 m<sup>2</sup>. Il est doté d'une salle d'eau, d'une salle de bain, de 2 chambres et d'une cuisine indépendante, aménagée et équipée.

De plus, cet appartement dispose de 2 balcons que vous pourrez décorer comme bon vous semblera. Parmi les autres plus, vous bénéficiez d'une place de stationnement pour stationner votre véhicule et permettre à vos visiteurs de se garer facilement.

L'appartement est localisé au 5e étage de l'immeuble. L'immeuble est pourvu d'un ascenseur. La présence d'un interphone offre un accès plus sécurisé à la résidence, tout comme celle d'un gardien.

L'intérieur de l'appartement tout comme l'extérieur de l'immeuble sont en bon état.

Le loyer de ce logement s'élève à 455 €, hors charges.

Votre agence Guy Hoquet vous invite à découvrir toutes ses originalités en prenant rendez-vous avec l'un de nos agents. Référence : 180070LOM.

106 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

1 sde

1 parking(s)

---

## Fiche technique du bien

Etage	5
Nombre étages	5
Dernier étage	Oui
Neuf - Ancien	Récent
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Meublé	Non
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de balcons	2
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

