



## À vendre, maison de 249 m<sup>2</sup> à MARRAKECH (40000).

MARRAKECH 40000

**219 545 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
MAROC  
MARRAKECH**

**00212524446423**

Marraakech Plaza C3D1, place  
du 16 novembre  
40000 Marrakech

## À vendre, maison de 249 m<sup>2</sup> à MARRAKECH (40000).

Située à MARRAKECH, cette villa offre 4 pièces réparties sur 249 m<sup>2</sup> (249 m<sup>2</sup> de terrain). Elle est pourvue de 3 chambres, d'un double séjour ainsi que d'une cuisine américaine équipée. Elle est également dotée d'une salle de bain, d'une salle d'eau et de 3 toilettes.

De plus, cette maison possède un jardin pour vous offrir un petit coin de nature.

Cette villa est bâtie sur 2 niveaux. Un gardien est présent pour un accès plus sécurisé à la résidence.

Cette villa dispose d'un chauffage individuel.

Le prix en dhs est de : 2 415 000 dhs.

Prenez contact avec notre agence pour une première visite. Référence de l'annonce : 190163VE.

249 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

**3**  
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages	5
Jardin	Oui
Vis-à-vis	Non
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	3
Cuisine	Américaine Equipée
Type Chauffage	Individuel
Cheminée	Oui
Type de Stationnement	Aérien et couvert
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Non
Surface terrain	249 m2

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué



Photos du bien









