GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à Marrakech 40000

À vendre, belle demeure de 1 300 m², sur un terrain de 5 300m² sur la route de Sidi Abdellah Ghiyate.

Marrakech 40000

1 373 840 € *

* 1 373 840 € honoraires inclus
1 291 160 € Hors Honoraires
Honoraires : 3.1% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET
MAROC
MARRAKECH

Marraakech Plaza C3D1, place du 16 novembre
40000 Marrakech

00212524446423

À vendre, belle demeure de 1 300 m², sur un terrain de 5 300m² sur la route de Sidi Abdellah Ghiyate.

A 10 kilomètres seulement du centre-ville, grande demeure de luxe, offrant calme, équilibre et tranquillité.

Architecture étonnante, décoration luxueuse Un immense salon-séjour aux deux cheminées contemporaines, Une cuisine entièrement équipée.
Cette villa dispose de Cinq chambres chacune avec sa salle de bain dont une vaste suite parentale.

Vaste piscine chauffée trapézoïdale, entourée de confortables transats, La piscine et le jardin s'illuminent à la tombée du jour.??

Le jardin d'un demi hectare, coloré et odorant, est composé de gazon, de massifs de rosiers, d'oliviers, de palmiers, de bougainvilliers. Le jardin a un système d'irrigation automatique..

La présence d'un Hammam orientale au sous-sol rajoute au charme de cette demeure des moments de détente et de relaxation.

Le prix est fixé à 1 332 500 euros.

Votre agence Guy Hoquet vous invite à découvrir toutes ses originalités en prenant RDV avec l'un de nos agents. Référence de l'annonce : 190027VE.

1300 m²	6 pièce(s)	5 chambres	5 sdb	3 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Jardin	Oui
Salle(s) de bains	5
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	2
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre places parking	3
Piscine	Oui
Sous-sol	Oui
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien