### Votre fiche bien Achat à MARRAKECH 40000



# À vendre, appartement de 71 m² à 8 km de Majorelle MARRAKECH (40000).

MARRAKECH 40000

99 254 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

#### Guy HOQUET MAROC MARRAKECH

00212524446423

Marraakech Plaza C3D1, place du 16 novembre 40000 Marrakech

## À vendre, appartement de 71 m<sup>2</sup> à 8 km de Majorelle MARRAKECH (40000).

Situé à MARRAKECH 8 km de Majorelle (40000), cet appartement comptabilise 3 pièces réparties sur 71 m², parfait pour un couple. Il est doté d'une cuisine aménagée/équipée et de 2 chambres. Il est également pourvu d'une salle de bain WC.

De plus, cet appartement dispose d'un balcon et d'une terrasse.

La résidence possède aussi une piscine, parfaite pour les fortes chaleurs et divers terrains de sport ainsi qu'un hôtel et tous les services si afférant.

L'appartement triplex se trouve au 2 ème étage de l'immeuble. L'immeuble dispose d'un ascenseur. Un gardien est présent pour un accès plus sécurisé à la résidence.

Le prix est de 99 254 €.

Votre agence Guy Hoquet vous invite à découvrir toutes ses originalités en prenant RDV avec l'un de nos agents. Réf : 180202ve.

71 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	3
Dernier étage	Non
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Nombre de balcons	1
Nombre de terrasse	1
Piscine	Oui
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Non

### Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

### Photos du bien









