



À vendre, maison d'environ 485 m², 9 pièces au Golf Argane à Marrakech

MARRAKECH 40000

505 999 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
MAROC
MARRAKECH

00212524446423

Marraakech Plaza C3D1, place
du 16 novembre
40000 Marrakech

À vendre, maison d'environ 485 m², 9 pièces au Golf Argane à Marrakech

Localisée dans le domaine golf Argan, cette villa familiale, datant de l'année 2014, comporte 9 pièces réparties sur 485 m², 400 m² de terrain. Elle est dotée d'une cuisine indépendante équipée et de 4 chambres. Elle est aussi pourvue de 2 salles d'eau et de 5 salles de bain.

De plus, cette maison dispose de 3 balcons, de 2 terrasses ainsi que d'un jardin. Parmi les autres atouts, vous bénéficiez des places de parking pour garer votre véhicule et d'une piscine, parfaite pour les fortes chaleurs.

Cette villa compte 2 niveaux. Un gardien est présent pour un accès plus sécurisé à la résidence.

Pour l'hiver, cette villa bénéficie d'un chauffage individuel.

Le prix de cette maison est fixé à 505 910 euros.

Prenez contact avec votre agence Guy Hoquet pour une première visite. Référence de l'annonce : 180122VE.

485 m²

9 pièce(s)

4
chambres

5 sdb

2 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

| | |
|------------------------|----------------------|
| Nombre étages | 1 |
| Jardin | Oui |
| Année construction | 2014 |
| Salle(s) de bains | 5 |
| Salle(s) d'eau | 2 |
| Cuisine | Indépendante Equipée |
| Exposition Séjour | SUD-EST |
| Type Chauffage | Individuel |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Nombre de balcons | 3 |
| Nombre de terrasse | 2 |
| Type de Stationnement | Aérien |
| Nombre places parking | 2 |
| Piscine | Oui |
| Sous-sol | Oui |
| Gardien | Oui |
| Diagnostic Energétique | Non |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





